



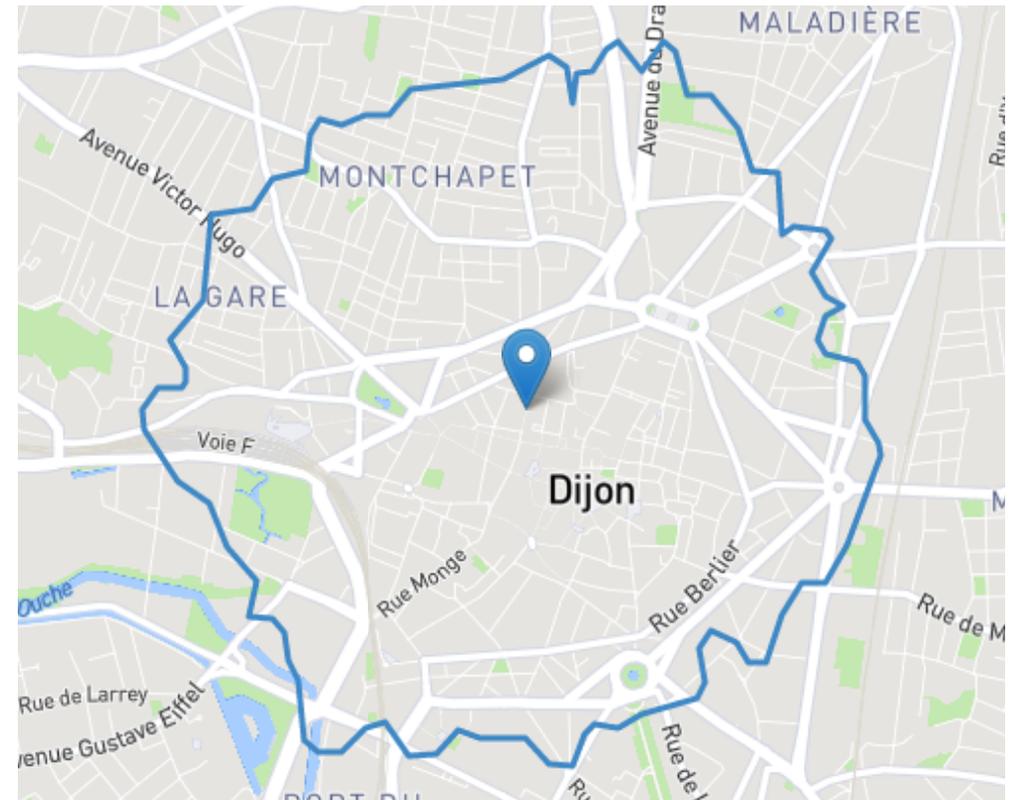
CashConverters

Rapport d'emplacement par MyTraffic

📍 44 Rue des Godrans 21000 Dijon - 15 minutes piéton

29 mars 2019

Emplacement



Indicateurs de densité

 Population

10 182

habitants/km²

Dijon : 3 718 hab/km²

Densité forte

 Actifs employés dans la zone

7 173

salariés/km²

Dijon : 1 900 salariés/km²

Densité forte

 Tourisme

7

hôtels/km²

Dijon : <1 hôtels/km²

Densité forte

 Commerces

354

commerces/km²

Dijon : 51 commerces/km²

Densité forte

Résident type

 Âge

37 % de
15 - 29 ans

Dijon : 29 %

 CSP

19 % de
Retraités

Dijon : 19 %

 Revenus net median

22 142 €
par unité de consommation

Dijon : 20 673 €

 Ménages

62 % de
Personnes seules

Dijon : 27 %

Indicateurs économiques

 Chiffre d'affaires

386 k€

en moyenne pour Agence immobilière

Dijon : 358 k€

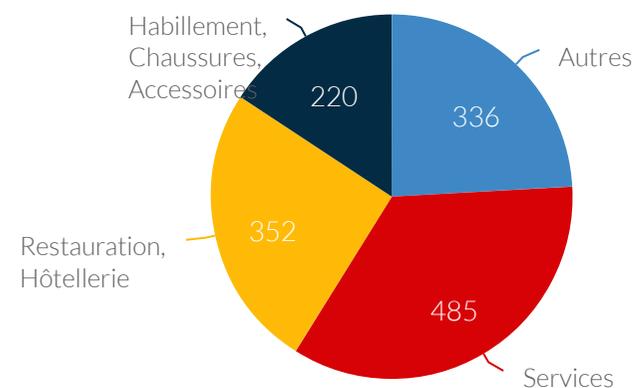
 Fonds de commerce

58 k€

en moyenne pour Agence immobilière

Dijon : 115 k€

Environnement commercial



Informations légales

La société My Traffic s'efforce de fournir des données brutes sincères. Toutefois les données présentées dans le cadre de My Traffic peuvent faire l'objet d'une marge d'erreur ou fluctuer rapidement. Les données issues des rapports générés via My Traffic doivent être corroborées et complétées par le client grâce aux informations qu'il détiendrait sur le marché local.

* Équivalent à un état local de marché pour les documents d'informations pré-contractuelles entre franchiseurs et franchisés



MyTraffic

**26 rue Henry Monnier
75009 Paris**